

Вихоревчане не могут разобраться в квитанциях расчетно-кассового центра

В распоряжении нашей редакции оказались квитанции жителей до открытия расчетно-кассового центра и квитанции после того, как «Объединенная вихоревская управляющая компания» стала заниматься платежами населения.

50 слов для ветерана

Удивительно, но в квитанциях, которые жильцы получали до открытия Владимиром Нартовым вихоревского РКЦ, все предельно ясно. Вот тариф, вот единица измерения, вот количество услуг, льгота и заветное «итого».



В квитанциях, которые появились после открытия вихоревского РКЦ, начинаются чудеса. Жительница города, принесшая квитанции, недоумеваает – она ветеран труда и раньше получала льготы по оплате. В новой квитанции льготу вдруг ни с того ни с сего «отменили».

Всего полгода назад ветеран платила за все коммунальные услуги 1 700 рублей. Сейчас общая плата составила 2 600 рублей, то есть почти в два раза больше!

В РКЦ ей никто ничего не смог пояснить. Женщина недоумеваает: уж если ей ничего не сказали в том месте, где начисляется квартплата, то к кому обращаться?

Мы нашли ответ, и он оказался достаточно прост. Льготы и субсидии сейчас не «отнимаются» от суммы квартплаты, а перечисляются на счет ветерана, и он волен распоряжаться этими деньгами по собственному желанию: может при необходимости на срочные и дорогие лекарства потратить, а с квартплатой повременить (жизнь дороже, бесспорно), а может заплатить сразу всю сумму коммунальщикам.

Просто? Всё объяснение потребовало не больше 50 слов. Так почему же заслуженные люди встречают к себе отношение как к мычащему скоту? Твое дело платить – наше дело деньги брать. Молча купюры положила – молча ушла, по вопросам начисления льгот не консультируем.

Пожилой человек может что-то не слышать, не прочитать, недопонять – так потратьте ещё пятьдесят-сто пятьдесят слов на объяснение! Дополнительно направьте ветерана в соцзащиту, напишите ему телефон этой организации. Пусть там подтвердят ваши слова.

Неужели это так сложно?

ОКОНЧАНИЕ НА 2-Й СТР.

В отношении пользователя «ВКонтакте» возбуждено уголовное дело

Ненависть к людям другой расы, национальности, происхождения и религии продемонстрировал на своей странице «ВКонтакте» 17-летний школьник из Братска посредством размещения соответствующих видеоматериалов. В отношении молодого человека возбуждено уголовное дело, сообщили в пресс-службе СУ СКР по Иркутской области.

В ходе следственных и оперативных мероприятий был проведен осмотр страницы пользователя, где были обнаружены и зафиксированы видеоматериалы. В них имеются высказывания, образы, содержащие негативные, уничижительные, оскорбительные наименования и характеристику групп лиц, как представителей расовых, этнических и социальных общностей. Следователями СКР установлено, что 17-летний подозреваемый придерживается праворадикальных взглядов, идентичных взглядам неформального движения «скинхеды».

«По материалам Центра по противодействию экстремизму ГУ МВД России по Иркутской области следственными органами СКР по Иркутской области возбуждено уголовное дело по признакам преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 282 УК РФ», - говорится в сообщении следователей.

В настоящее время в отношении подозреваемого избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде и надлежащем поведении.

РИА IrkutskMedia

Травмируются все чаще

В конце июля случаи выпадения малолетних детей из окон зарегистрированы сразу в трех городах региона: Иркутске, Ангарске и Железногорске-Илимском. Две девочки 2-х и 4-х лет и 2-летний мальчик в результате падения получили травмы различной степени тяжести. Двадцать второго июля из окна квартиры, расположенной на четвертом этаже дома, выпал 2-летний мальчик в Ленинском районе Иркутска. Мальчика в крайне тяжелом состоянии доставили в больницу.

В Тайшетском районе годовалая девочка едва не утонула в наполненной водой ванне, установленной в огороде частного дома. Ее старший брат вовремя позвал на помощь бабушку. Ребенок госпитализирован в больницу.

Сейчас по всем фактам несчастных случаев полицейские совместно со следователями СУ СКР региона проводят проверки. За ненадлежащее исполнение своих обязанностей по содержанию, воспитанию, защите прав и интересов несовершеннолетних родители пострадавших детей будут привлечены к административной ответственности.

Полицейские обращаются к жителям Приангарья с просьбой быть более внимательными к своим детям, проявлять бдительность.

РИА IrkutskMedia

Руководителю
Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ
Мень Михаилу Александровичу
Копия
Министру жилищной политики и энергетики Иркутской области
Носкову Ивану Николаевичу
от жителей г. Вихоревка

ОБРАЩЕНИЕ

Уважаемый Михаил Александрович! К Вам обращаются жители города Вихоревка Братского района. Просим вас вмешаться в ситуацию, которая сложилась в нашем городе с тарифами на услуги местных управляющих компаний.

Город у нас небольшой, но за услуги ЖКХ мы платим больше, чем жители областного центра (г. Иркутск). Мы сравнили расценки на услуги ЖКХ в соседних, более крупных городах (Иркутск, Братск, Усть-Илимск) и выяснили, что за одни и те же услуги мы платим на 30-40% больше, чем наши соседи! И такие явно завышенные и экономически необоснованные тарифы существуют у нас уже на протяжении нескольких лет, тогда как в соседних городах они всегда были ниже или практически не менялись.

Стоит также отметить, что небольшая территориальная удаленность нашего города никак не может влиять на стоимость расходных материалов и ГСМ, которые используются в работе управляющих компаний города и, соответственно, тоже формируют тариф.

Также хотим обратить ваше внимание на то, что качество услуг, которые предоставляют вихоревские управляющие компании, находится на низком уровне. В частности, после 18:00 на обращение жильцов не выезжает аварийная служба. За различные справки с нас требуют деньги, пусть и небольшие. Кроме этого, управляющие компании не имеют договора с полигоном ТБО на вывоз мусора, а все отходы выбрасываются в городской черте с целью экономии и извлечения личной выгоды учредителей коммунальных фирм. Некоторые районы города Вихоревка скоро утонут в мусоре! На обращения жителей города руководство управляющих компаний не реагирует.

Также хотим сообщить, что информационная открытость местных управляющих компаний практически нулевая. Они до сих пор не имеют своих сайтов в сети Интернет, соответственно, ни отчетов об их деятельности, ни планов работ, ни единого договора и никакой информации о финансово-хозяйственной деятельности предприятия просто не существует. Мы не знаем, на что расходуются наши деньги. Считаем это грубым нарушением законодательства.

Кроме этого, собственники управляющих компаний не считаются с населением. Известны случаи, когда за долги по услугам ЖКХ управляющая компания проводила отключения от электроэнергии жильцам, которые долгов не имеют. Притом отключали в основном пенсионеров, стариков! Просим вас оказать нам помощь и разобраться в изложенной ситуации. Надеемся, что с вашей помощью мы сможем разорвать коррупционный узел вихоревского ЖКХ.

Подписать обращение может любой желающий и неравнодушный житель по адресу: г. Вихоревка, ул. Ленина, 29.

ВИД НА ОБЛАСТЬ

Вихоревчане не могут разобраться в квитанциях расчетно-кассового центра

ОКОНЧАНИЕ. НАЧАЛО НА 1-Й СТР.

Троянский конь - в каждый дом

Впрочем, нашлась в квитанциях ветерана ещё одна интересная «загогулина». А именно - начисление за отопление в июле. Сразу надо пояснить – где-то отопление оплачивают круглогодично, чтобы зимой, которая у нас длится почти 9 месяцев, не перегружать жителей тратами, а где-то отопление оплачивают только в отопительный период. Сложно сказать, какая система оплаты лучше – здесь дело привычки. Но в домах, которые обслуживает «Объединенная вихоревская управляющая компания» (ОВУК), установлены общедомовые приборы учета. В том числе, как следует из квитанции, и приборы учета тепла. И

вот эти приборы учета тепла летом считают это самое тепло.

В квитанции ветерана они насчитали его в июле на 16 рублей. Как будто батарея в квартире, как фильмах ужасов, неожиданно сама по себе вдруг раскошегарилась на полчаса, а потом - раз! и остыла.

Сумма невелика, конечно. Но это с одной квартиры. А с тысячи квартир?

Странная ситуация, согласитесь.

Важный момент - правительство Иркутской области запретило расчет тепла по общедомовым приборам учета до 1 января 2015 года, оставив начисление

по нормативам. Потребление тепла в Сибири – дело случая, связанного с погодой, плюс пока никому не понятны методики начисления по теплосчетчикам, и потому решение правительства более чем оправданно. Но, видимо, ОВУК решила пойти с опережением на год вместе со своими приборами, которые учитывают тепло летом.

Поясним, «Объединенная вихоревская управляющая компания» сама устанавливала общедомовые приборы учета в домах, те самые, которые «крутятся» летом.

Интересный момент – никто из жильцов не припомнит, чтобы им показывали сметы, проводили если не очное, то хотя бы заочное голосование по вопросу установки общедомовых счетчиков. И здесь важно понять, что эта процедура по закону необходима в любом случае – является ли установка общедомовых приборов

чьей-то доброй волей или проводится за счет жильцов. В любом случае этот общедомовой прибор становится собственностью жителей дома (и ничьей иной), и они должны знать размеры, качество и цену этой собственности.

От обязанности согласовывать с жильцами установку общедомовых приборов законодательство освободило только ресурсоснабжающие организации.

Получилось, что общедомовые приборы, установленные ОВУК, оказались таким троянским конем, внутри которого скрывались дополнительные и неожиданные для вихоревчан траты, включая и баснословный тариф на обслуживание этих счетчиков.

Долго ли будут терпеть горожане эти издевательства – зависит только от них самих.

Новый налог на недвижимость может привести к уклонению от его уплаты

Тотального уклонения от уплаты и снижения собираемости нужно ожидать от нового налога на недвижимость, считает юрист ФРК «ЭТАЖИ» в Иркутске Вячеслав Бискаев. Такое бывает при резком увеличении налоговой нагрузки. Правительству, которое стремится собрать как можно больше налогов, необходимо усилить контроль за использованием уже собранных денег и, прежде всего, именно на федеральном уровне, сказал эксперт.

Напомним, правительство РФ внесло в Госдуму законопроект с поправками в Налоговый кодекс. Согласно проекту, с 2015 по 2020 год региональный налог на имущество физических лиц будет постепенно заменен налогом на недвижимое имущество физических лиц. Расчеты будут делаться

с оглядкой не на инвентаризационную, как сейчас, а на кадастровую стоимость жилых объектов.

Переходить на новый налог регионы смогут по мере готовности кадастровой оценки зданий, отменяя при этом устаревший налог на имущество.

Эксперт Вячеслав Бискаев отметил, что его личное отношение к законопроекту достаточно противоречивое. Механизм кадастровой оценки не отработан, определение рыночной стоимости осуществляется по расчетам, понятным только оценщикам (а может быть, и не понятным даже им). Правительство поторопилось, проект совсем «сырой», считает Бискаев.

По его мнению, ожидать сколь-нибудь серьезного расширения льгот и вычетов по налогу, который призван стать основной базой для формирования региональных бюджетов, скорее всего,

не стоит. Кадастровая стоимость старых домов и новостроек в зависимости от возраста не должна различаться в значительных пределах, уверен эксперт. Но при отсутствии четко определенных критериев кадастровой оценки вообще невозможно представить, к каким казусам приведет массовая оценка, заключил Вячеслав Бискаев.

- Что касается увеличения налога на недвижимость, то нужно смотреть, во-первых, какие ставки по этому налогу примет регион. Во-вторых, большой вопрос, на чьи плечи ляжет налоговая нагрузка за недвижимость, находящуюся в ипотеке: на банки, у которых недвижимость в залоге, или на заемщиков. В нашем государстве миллионы людей, у которых оформлена ипотека на 15-20 лет. Важно исключить в законопроекте негативные последствия для таких собственников, - сказал эксперт.

РИА IrkutskMedia

16,7 млрд рублей жилищный кредитов взяли жители области в Сбербанке за полугодие

Кредиты на приобретение жилья на сумму 16,7 млрд рублей выдали населению в Байкальском банке Сбербанка по итогам первого полугодия 2014 года. При этом объемы выданных средств выросли на 54%, если сравнивать с аналогичным периодом прошлого года. Подчеркнем, что портфель жилищных кредитов за отчетный период вырос на 9,8 млрд рублей и составил 73,5 млрд рублей.

РИА IrkutskMedia

Четыре города Приангарья вошли в список городов России с самым грязным воздухом



Четыре города Иркутской области – Братск, Зима, Иркутск и Шелехов – вошли в список городов России, где в 2013 году было зафиксировано наибольшее загрязнение атмосферного воздуха, сообщается в государственном докладе «О состоянии и об охране окружающей среды Российской Федерации в 2013 году», опубликованном на сайте министерства природных ресурсов и экологии РФ.

«В приоритетный список городов с наибольшим уровнем загрязнения атмосферного воздуха в 2013 году включено 30 городов с общим числом жителей в них 18,7 миллиона человек. Почти во всех городах очень высокий уровень загрязнения связан со значительными концентрациями бензапирена и формальдегида, в 16 — с концентрациями взвешенных веществ, в 14 — диок-

сида азота, в семи — фенола», — говорится в докладе министерства.

Во всех городах Иркутской области в 2013 году зарегистрировано большое количество бензапирена и формальдегида. В воздухе Братска также есть сероуглерод, Иркутска – взвешенные вещества и диоксид азота, в Шелехове – фторид водорода.

По данным минприроды, в городах с высоким уровнем загрязнения воздуха проживает 49% населения Иркутской области. Регулярное наблюдение за загрязнением воздуха проводится в 18 городах и на 38 станциях.

Из административных центров регионов Сибирского федерального округа, кроме Иркутска, в этот список также вошли Красноярск, Кызыл, Улан-Удэ и Чита.

news.ircity.ru

СМИ «Газета Горожанин», Свидетельство ПИ № 38-00508, выдано 13.04.2012 Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Иркутской области.

Учредитель: ООО МедиаСоюз

Издатель: ООО МедиаСоюз

Редактор: Кирилл Бакуркин

Телефон редакции: (3953) 277-991

Почтовый адрес: 665717,

г. Братск, а/я 889

Телефон рекламного отдела: 209-992

Сайт: www.tkgorod.ru

Дизайн, верстка:

Алексей Чекменёв

Адрес издателя и редакции:

г. Братск, ул. Южная, 17 в.

Отпечатано в ООО «Братская городская типография», г. Братск, ул. Янгеля, 122,

(3953) 41-33-67 (факс); 41-21-48

Тираж 3 800 экз. Заказ _____

Время подписания в печать

по графику: 17:00, 31.07.2014

по факту: 17:00, 31.07.2014

Распространяется бесплатно.

Мнение редакции может не совпадать

с мнением авторов.

Ответственность за содержание

объявлений несут рекламодатели.

Беженец с Украины поступил в ИргТУ



Девятнадцатилетний беженец с Украины Михаил Рудяга поступил в ИргТУ на специальность «металлургия». По информации начальника управления по международной деятельности ИргТУ Евгении Арбатской, молодой человек приехал из Краматорска. Он уже сдал экзамены, зачисление в вуз состоится в начале августа.

Михаил Рудяга рассказал пресс-службе ИргТУ, что в Краматорске у него остались папа, мама, старший брат и дедушка. Он приехал к двоюродной бабушке, с которой ранее активно общался в соцсетях.

«Когда я приехал в Иркутск, меня радушно встретили все наши родственники. Я даже не ожидал такого теплого приема. Когда сдавал экзамены в ИргТУ, очень волновался, хотелось набрать как можно больше баллов, чтобы порадовать родных и поступить на бюджетной основе. Для меня это очень важно, так как хочется пусть небольшой, но финансовой самостоятельности. В результате физику сдал на 38 баллов, математику на 24, а по русскому получил 71 балл, что перекрыло мои пробелы в точных науках и положительно сказалось на общем итоге», – рассказал Михаил Рудяга.

Молодой человек в 2013 году окончил три курса в краматорском техникуме, приобретая специальность сварщика. Чтобы иметь более высокий профессиональный разряд (пятый), он перевелся в другое профессиональное училище. В конце июля должен был получить долгожданные «корочки». Однако этим мирным планам помешала война.

«Наш дом артобстрелы пока не задел, только в крайнем подъезде стекла вылетели. Я очень переживаю за своих родных. Дедушка у нас старенький, и ему трудно будет переехать в Россию, поэтому мама и папа остались с ним. А брата могут забрать в армию, в этом году он окончил педагогический вуз в Славянске. Диплом ему не выдали, так как вуз законсервировали, а документы вывезли в другой город», – поделился будущий студент политеха.

Сейчас молодой человек живет у бабушки в садоводческом кооперативе под Иркутском. Он надеется, что, когда поступит в ИргТУ, ему дадут общежитие, так как зимой в садоводство транспорт не ходит.

«Мне очень понравился Иркутский технический университет. Здесь в международном управлении и в приемной комиссии работают доброжелательные и профессиональные сотрудники. Я благодарен всем иркутянам, которые поддержали меня», – сказал Михаил Рудяга.

«Телеинформ» по сообщению пресс-службы НИ ИргТУ

Больше 750 человек сменили имя или фамилию

С начала года в Иркутской области имена поменяли больше 750 человек. В год количество желающих сменить фамилию, имя или отчество достигает примерно 1,5 тысячи человек.

Понятие «перемена имени» включает в себя перемену собственно имени, фамилии и (или) отчества. Для перемены имени должна быть веская причина, которую граждане, в соответствии с порядком, указывают в заявлениях при обращении в органы ЗАГС.

Почти треть заявителей в Иркутской области – это достигшие совершеннолетия молодые люди, принявшие решение изменить фамилию и отчество в силу сложившихся объективных обстоятельств.

«Нередки случаи, когда детей воспитывают неродные отцы, в то время как в свидетельстве о рождении указаны сведения о биологическом отце ребенка, – рассказывает заместитель руководителя службы записи актов гражданского состояния Иркутской области Галина Радченко. – Поэтому при достижении совершеннолетнего возраста граждане часто обращаются за перемены фамилии и отчества на фамилию и отчество отчима, если считают его своим отцом и желают носить его фамилию».

Часто женщины желают вернуть добрачную фамилию, в случае, когда при расторжении брака по каким-то причинам была сохранена фамилия бывшего супруга. Еще одной распространенной причиной является неблагозвучность фамилии. Реже в качестве причины указывается отсутствие отчества, обусловленное национальной принадлежностью заявителя.

ИА «Телеинформ»

В области стали больше покупать, продавать, ремонтировать и строить



В июне 2014 года в Иркутской области зафиксирован рост физического объема оборота розничной торговли по сравнению с июнем прошлого года на 5,4%.

В целом, за первое полугодие 2014 года население области реализовано потребительских товаров на сумму 134,9 млрд рублей, физический объем оборота розничной торговли увеличился по сравнению с первым полугодием прошлого года на 1,1%.

При этом населению продано пищевых продуктов, включая напитки и табачные изделия, на 59,3 млрд рублей, или на 2,1% больше, чем в первом полугодии прошлого года. Непродовольственных товаров (без табачных изделий) продано на сумму 75,6 млрд рублей – в сопоставимых ценах на 0,4% больше, чем в том же периоде прошлого года.

В рассматриваемый период положительная динамика наблюдалась и в сфере общественного питания. Оборот общественного питания составил 5,4 млрд рублей и увеличился на 7,8%

(в сопоставимых ценах) по сравнению с соответствующим периодом прошлого года. В расчете на душу населения оборот общественного питания в первом полугодии 2014 года составил 2,2 тысячи рублей.

Оживление зафиксировано ещё в одном из сегментов потребительского рынка – сфере бытовых услуг. В первом полугодии 2014 года населению области реализовано бытовых услуг на сумму 3,5 млрд рублей, при этом физический объем бытовых услуг увеличился по сравнению с первым полугодием 2013 года на 7,5%.

В структуре бытовых услуг наибольшую долю занимают услуги по техобслуживанию и ремонту транспортных средств, машин и оборудования (43,6%), услуги по ремонту и строительству жилья и других построек (11,5%) и услуги парикмахерских (10,3%).

ИА «Телеинформ» по информации пресс-центра службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области

В Братске откроют православный реабилитационный центр

ОАО «Российские железные дороги» передает в собственность Братской епархии одно из зданий, расположенных в Осиновке. В помещении площадью около 700 кв.м в дальнейшем будет обустроен реабилитационный центр.

«Несколько лет здание пустовало, и за это время, конечно, обветшало, но коммуникации все сохранены, – рассказывает руководитель создаваемого реабилитационного центра священник Алексей Серебряков. – Сейчас мы будем изыскивать средства, чтобы восстановить его, привести в жилое состояние, и уже к осени будем набирать первых реабилитантов».

Ранее некоторые православные храмы города и района занимались помощью в избавлении от зависимостей в индивидуальном порядке. Обратившимся предоставляли кров, питание, возможность трудиться. Чтобы поставить эту деятельность на качественно новый уровень, год

назад в новообразованной Братской епархии был учрежден Центр во имя святителя Иоанна Шанхайского и Сан-Францисского чудотворца. С этого времени в Соборе Рождества Христова по четвергам священники стали проводить встречи-беседы с зависимыми и членами их семей. С недавних пор подобные встречи стали проходить и в наркологическом диспансере.

Как рассказывает отец Алексей Серебряков, Центр во имя святителя Иоанна Шанхайского и Сан-Францисского чудотворца будет не лечить, а именно реабилитировать – возвращать к нормальной жизни.

О первом наборе в реабилитационный центр будет объявлено дополнительно. Желающие помочь в его обустройстве могут обращаться к отцу Алексею по телефону 8(3953)27-33-94.

По информации пресс-службы Братской епархии

УТРЕННЕЕ ШОУ НА 104,6 FM
 РАДИО СИБИРЬ
 БРАТСК 104.6 FM

БУТЕРБРОД

СМИРНОВ ⚡ КАЛИНА

Уважаемые жители города Братска!

Оформляйте БЕСПЛАТНУЮ подписку на газету «Горожанин» и мы будем доставлять «Горожанина» вам на дом!

Оформить подписку можно тремя простыми способами:

- 1) Заполнить данный купон и отправить его почтой на указанный абонентский ящик
- 2) Заполнить данный купон и принести в редакцию газеты «Горожанин» по адресу: ул. Южная, 17в (первый этаж).
- 3) Также вы можете оформить подписку по электронной почте. Укажите в письме информацию, содержащуюся в данном купоне, и отправьте письмо по e-mail: gazeta@tkgorod.ru

Фамилия: _____

Имя: _____

Отчество: _____

Пол: _____ Возраст: _____

Адрес: ул. _____, дом № _____, подъезд № _____, кв № _____

Контактный телефон: _____

E-mail: _____ (необязательно)

Размещайте рекламу

ГОРОЖАНИН
газета

ГОРОД
ИНТЕРНЕТ-ПОРТАЛ

РАДИО СИБИРЬ
БРАТСК 104.6 FM



Телефоны рекламного отдела: 209-991, 209-992

Оперативная, **качественная** полиграфия на современном японском оборудовании

листовки, газеты, буклеты, бланки

услуги дизайнера, верстальщика



ул. Южная, 17в



277-991

